



# COMUNE DI VILLA DEL CONTE

Provincia  
di  
Padova

“Medaglia d’argento al merito civile”  
Sede: Piazza Vittoria, 12 - 35010 Villa del Conte (PD)  
C.F. 80010370288 - P.I. 00736110289

## T.A.S.I. 2014: informativa acconto e saldo

<b>Soggetti passivi</b>	Proprietari di immobili, titolari di diritti reali di usufrutto, uso, abitazione, locatari finanziari di beni immobili, coniugi separati assegnatari di abitazione, affittuari.
<b>La base imponibile TASI è la stessa dell' I.M.U.</b>	<b>Fabbricati:</b> la rendita catastale dell'immobile, rivalutata del 5% e moltiplicata come di seguito: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ fabbricati del gruppo catastale <b>A, C/2, C/6 e C/7 (esclusi gli A/10)</b> il coefficiente è <b>160</b>;</li><li>▪ fabbricati del gruppo catastale <b>B, C/3, C/4 e C/5</b> il coefficiente è <b>140</b>;</li><li>▪ fabbricati della categoria catastale <b>A/10 e D/5</b> il coefficiente è <b>80</b>;</li><li>▪ fabbricati del gruppo catastale <b>D (esclusi i D/5)</b> il coefficiente è <b>65</b>;</li><li>▪ fabbricati della categoria <b>C/1</b> il coefficiente è <b>55</b>.</li></ul> <b>Terreni agricoli:</b> sono esclusi dalla TASI; <b>Aree edificabili:</b> il valore venale in comune commercio come definito nell'I.M.U.

## ALIQUOTE, SCADENZE E MODALITA' DI VERSAMENTO

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	SCADENZA	ALIQUOTA DELIBERATA	CODICE ENTE COMUNE DI VILLA DEL CONTE: L934
<b>Abitazione principale e pertinenze</b> <b>Definizione di abitazione principale:</b> immobile iscritto nel catasto edilizio urbano come UNICA UNITA' IMMOBILIARE, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente. <b>Definizione di pertinenze:</b> immobile classificato nelle categorie catastali C/2-C/6-C/7.  <b>Detrazione annua di € 50,00 per l'abitazione principale e pertinenze per i seguenti nuclei familiari:</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. con almeno un soggetto riconosciuto invalido civile al 100%;</li><li>2. in particolari situazioni di difficoltà economica e ridotta capacità contributiva individuate in occasione dell'erogazione dei contributi economici di assistenza sociale per l'anno 2014.</li></ol>	<b>16 ottobre 2014 - acconto</b> <b>16 dicembre 2014 - saldo</b>  Entro il 30 Giugno 2015 va presentato il modello al servizio tributi per le 2 tipologie di nuclei familiari spettanti la detrazione € 50,00.	<b>2,2 per mille</b>	<b>CODICE TRIBUTO</b>  3958
<b>Altri fabbricati</b>	<b>16 ottobre 2014 - acconto</b> <b>16 dicembre 2014 - saldo</b> oppure versamento in unica soluzione (acconto + saldo) entro il 16.10.2014	<b>1,00 per mille</b> L'occupante o affittuario versa la Tasi nella misura del 20%.	<b>CODICE TRIBUTO</b>  3961
<b>Altri fabbricati:</b> <b>immobili dati in comodato gratuito dal possessore ai parenti in linea retta entro il 1° grado</b>	Entro il 30 Giugno 2015 va presentato il modello al servizio tributi per ottenere l'azzeramento dell'imposta	<b>0</b>	<b>/</b>

<b>Fabbricati rurali ad uso strumentale</b>	<b>16 ottobre 2014 - acconto 16 dicembre 2014 - saldo</b> oppure versamento in unica soluzione (acconto + saldo) entro il 16.10.2014	1,00 per mille	<b>CODICE TRIBUTO</b>  3959
<b>Aree edificabili</b>	<b>16 ottobre 2014 - acconto 16 dicembre 2014 - saldo</b> oppure versamento in unica soluzione (acconto + saldo) entro il 16.10.2014	1,00 per mille	<b>CODICE TRIBUTO</b>  3960
<b>Terreni agricoli</b>	esclusi		

L'importo minimo annuo (acconto + saldo) della TASI da versare è di €. 12,00 (solo se l'imposta totale è uguale o superiore a €. 12,00).

**Il Servizio Tributi** è a disposizione per ogni informazione e chiarimento in merito al tributo. I contribuenti interessati agli adempimenti fiscali potranno fare richiesta del modulo completo di pagamento F24 della TASI negli orari **di apertura al pubblico dal 02 dicembre al 19 dicembre 2014:**

**lunedì** ..... 9,00 - 13,00;

**martedì** ..... 9,00 - 13,00 e 17,00 - 18,30

**mercoledì** .... **CHIUSO**

**giovedì** ..... 9,00 - 13,00

**venerdì** ..... 9,00 - 13,00

**sabato** ..... 9,00 - 12,00

**E' possibile stampare** direttamente da casa il modello F24 TASI accedendo al calcolo IUC WEB (IUC – ON LINE) disponibile sul sito internet comunale [www.comune.villa-del-conte.pd.it](http://www.comune.villa-del-conte.pd.it).; una volta inseriti i dati è possibile registrarli e recuperarli per la stampa dei successivi versamenti.

E' possibile richiedere via e – mail i modelli di pagamento: [tributi@comune.villa-del-conte.pd.it](mailto:tributi@comune.villa-del-conte.pd.it) o [finanziario@comune.villa-del-conte.pd.it](mailto:finanziario@comune.villa-del-conte.pd.it).

Tel. 049/9394842 – 843

Villa del Conte, li 26.11.2014

**Il Responsabile del Tributo TASI**  
**Rag. Mavolo Liliana**