

COMUNE DI VILLA DEL CONTE
Provincia di PADOVA



P.I.

Elaborato

E 3

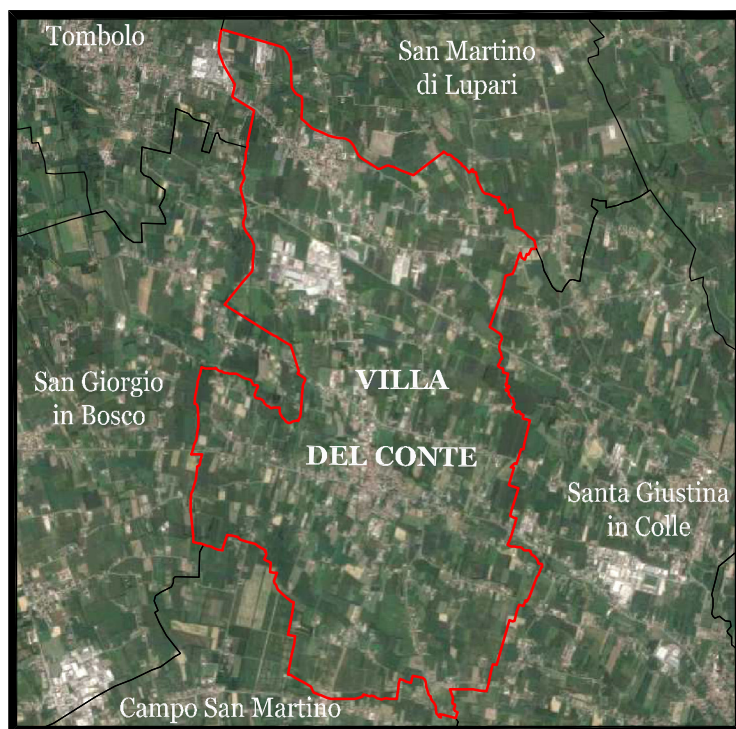
Scala

VARIANTE n. 3 **AL PIANO DEGLI INTERVENTI**

VARIANTE PARZIALE TECNICO-CARTOGRAFICA PER:
REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA ROTATORIA , n. 2 VARIANTI VERDI , TRASFORMAZIONE
DI UNA PORZIONE DI AREA DESTINATA A VERDE PUBBLICO IN ZONA C1/6

AGGIORNAMENTO SCHEDA n. 7 CENTRO STORICO

Inquadramento Territoriale



Sindaco
Antonella Argenti
Assessore Urbanistica
Matteo Stocco
Segretario Comunale
Dott. Luca Scarangella

Progettisti :
Arch. Liliana Montin
Studio Montin Associati
Arch. Demetrio Zattarin
Responsabile Settore
Tecnico Comunale

DATA : Dicembre 2021

Comune di VILLA del CONTE

P.R.G.

Scheda N° 7
di Variante

P.R.G Variante Comma 4°
art. 50 L.R. n. 61/85

Tav. P6 -
Scheda int. 11
Scala 1:1.000



Data: 27 Febbraio 2009

Comune di VILLA del CONTE

P.R.G.

Scheda N° 7
di Variante

P.R.G Variante Comma 4°
art. 50 L.R. n. 61/85

Tav. P6 -
Scheda int. 11
U.M.I.

U.M.I.	SUPERFICIE					TIPO DI INTERVENTO	TIPOLOGIA NUOVE COSTRUZIONI	h MAX ml.	DESTINAZIONE D'USO			VOLUMETRIA			
	TERRITORIALE mq.	OPERE DI URBANIZZAZIONE							P.T.	P.1.	ALTRI	DEMOLIZIONE mc.	RICOSTRUZ. mc.	NUOVA COSTRUZIONE mc.	INCREMENTO VOLUMETRICO mc.
		VERDE mq.	PARCHEGGIO mq.	VIABILITA' mq.	PIAZZE mq.										
a	1150	/	/	/	/	Diretto	/	Esist.	C	D-R	R	100	400	/	300
b	1700	/	/	/	/	Diretto	/	Esist.	/	/	/	80	120	/	40
c	1000	/	/	/	/	Diretto	/	Esist.	/	/	/	/	/	/	/
* d	2326	161.33	223.95	/	/	Diretto	/	Esist. e 9.00	/	/	/	1136.43	1136.43	/	(800)
	6176	161.33	223.95	/	/							1316.43	1656.43	/	340

* L'INCREMENTO VOLUMETRICO DI 800 mc GIA' PRESENTE NELLA SCHEDA VIGENTE VIENE PREVISTO IN TRASFERIMENTO AI SENSI DELL' ART. 36 DELLA L.R. 11 / 2004 , IN ALTRO TERRENO APPARTENENTE ALLA STESSA PROPRIETA'

Data: 27 Febbraio 2009

Comune di VILLA del CONTE

P.R.G.

Scheda N° 7
di Variante

P.R.G Variante Comma 4°
art. 50 L.R. n. 61/85

Tav. P6 -
Scheda int. 11
Legenda

AGGIORNATO SECONDO DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE VENETA N°1872 DEL 27 MAGGIO 1997

LEGENDA

▼▼▼▼▼	PERIMETRO CENTRO STORICO
▭	PERIMETRO ZONA OMOGENEA
Ⓐ Ⓑ	LIMITE UNITA' MINIMA DI INTERVENTO (U.M.I.)
---	OBBLIGO STRUMENTO URBANIST. ATTUATIVO
▨	VERDE PUBBLICO
▩	VERDE PRIVATO
▧	VERDE PRIVATO VINCOLATO

Ⓟ	PARCHEGGI PUBBLICI
▬▬	VIABILITA' DI PROGETTO
▧	SAGOMA LIMITE NUOVO VOLUME
▧	LIMITE SOPRAELEVAZIONE
▧	EDIFICIO DI PREGIO Storico-Architettonico-Ambientale
▧	EDIFICIO IN DEMOLIZIONE, IL VOLUME VIENE TRASLATO ALL'INTERNO DELLO STESSO LOTTO
▧	ALTRI EDIFICI CONFERMATI
Nø	GRADO DI INTERVENTO
Ⓝ	N° PIANI

⊗⊗⊗⊗	PORTICI e/o GALLERIE
▭ Pz	PIAZZE
▭ C	CORTI
▭ CP	PIAZZE e/o CORTI COPERTE
○ ○ ○ ○ ○	PERCORSI PEDONALI-CICLABILI
▬▬▬▬	ALLINEAMENTI EDILIZI
● ● ● ● ●	ALBERATURE ESIST. e/o DI PROGETTO
Ⓢ	PROGETTAZIONE UNITARIA

DESTINAZIONI D'USO

Ⓐ	ARTIGIANATO DI SERVIZIO
Ⓢ	STRUTTURE PUBBLICHE
Ⓒ	COMMERCIALE
Ⓓ	DIREZIONALE
Ⓓ	RESIDENZA

ATTIVITA' PRODUTTIVE DA:

○	CONFERMARE
●	BLOCCARE
▲	TRASFERIRE

Data: 27 Febbraio 2009