



# COMUNE DI VILLA DEL CONTE

Provincia di Padova

"Medaglia d'argento al merito civile"

Piazza Vittoria, 12 - c.a.p. 35010 Tel. 049/9394854 fax 049/9394883  
PEC: [comune.villadelconte.pd@pecveneto.it](mailto:comune.villadelconte.pd@pecveneto.it) [www.comune.villa-del-conte.pd.it](http://www.comune.villa-del-conte.pd.it)

Prot. n. 8521

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE ASTA PUBBLICA

**OGGETTO :** Bando di gara prot. n. 5383 del 26.06.2013 per asta pubblica per l'alienazione dell'immobile di proprietà Comunale sito in Via Piovego.

**ENTE APPALTANTE :** COMUNE DI VILLA DEL CONTE con sede in Piazza Vittoria n. 12.  
tel. 049/9394854 fax 049/9394883

### PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE :

Asta pubblica con offerte in aumento sul prezzo posto a base di gara ai sensi art. 73 lettera c) e art. 76 del R.D. n. 827 del 23.05.1924 e aggiudicazione anche in caso di unica offerta, con esclusione di offerte alla pari o in ribasso.

### DESCRIZIONE DEL BENE DA ALIENARE E IMPORTO A BASE DI GARA:

- descrizione del bene da alienare: ai sensi dell'art. 48 comma 5 della L.R. n. 11/2004 e dell'art. 90 delle N.T.A. del P.A.T. adottato attualmente in salvaguardia, il PRG vigente mantiene l'efficacia fino all'approvazione del PAT e, dopo l'approvazione del P.A.T., diventa il primo Piano degli Interventi per le parti compatibili con il P.A.T.  
Secondo il P.R.G. vigente il terreno ricade in Z.T.O. E2 "zone rurali di primaria importanza" con scheda di intervento ai sensi dell'art. 9 L.R. 61/85 come modificata con la Variante parziale n. 16 al P.R.G. Comunale con possibilità edificatoria a destinazione residenziale di mc. 1.200.  
Edificazione su concessione diretta. Su detto terreno insiste un edificio (ex scuola elementare in disuso da anni) da demolire;
- ubicazione immobile: Comune di Villa del Conte – Via Piovego;
- identificazione catastale: N.C.T. Foglio n. 25 mappale n. 205 per un totale di mq 1.450 (a corpo);
- prezzo a base d'asta: € 130.000,00 al netto degli oneri fiscali.

### INFORMAZIONI SULLA GARA :

- data di aggiudicazione: 24 luglio 2013;
- numero offerte ricevute: n. 01 (uno);
- ditta aggiudicataria: Facco Maria di Villa del Conte;
- importo offerta aggiudicata: € 130.100,00.

Villa del Conte 29 OTT. 2013



La Responsabile del 4<sup>a</sup> Settore  
ZURLO Geom. Enrica

4<sup>a</sup> Settore

e-mail : [areatecnica4@comune.villa-del-conte.pd.it](mailto:areatecnica4@comune.villa-del-conte.pd.it)