

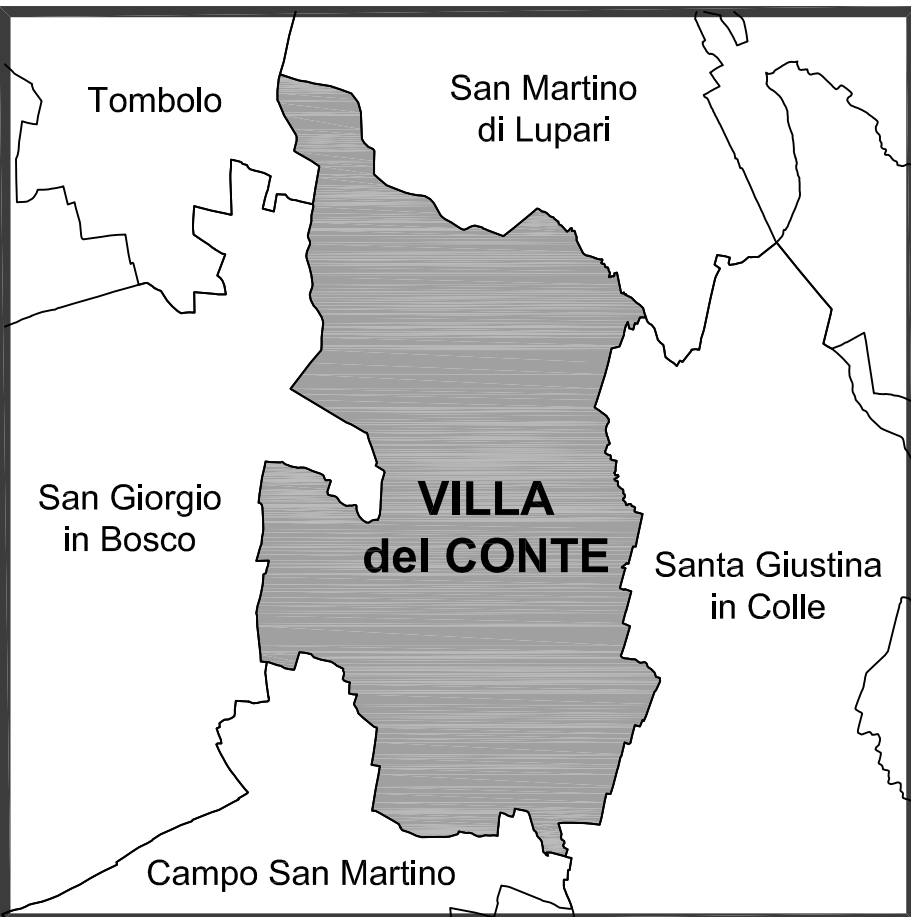
VARIANTE VERDE

PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI

art. 7 della L.R.V. 16 marzo 2015 n. 4 - art. 18 L.R.V. 23 aprile 2004 n. 11

STRALCI TAVOLA DEL PAESAGGIO E DELLA VALENZA AMBIENTALE

VIGENTE - VARIANTE



IL SINDACO

Renzo Nodari

IL SEGRETARIO

Dott. Luca Scarangella

IL PROGETTISTA

SETTORE TECNICO COMUNALE
arch. Denettro Zatterin
geom. Enrica Zurlo

abitat

VIA ROMA, 5
36026 POIANA MAGGIORE (VI)
www.abitat.it - gis.abitat.it

aprile 2016

- LEGENDA
- zone residenziali

zone produttive

zone a servizi

parco naturale del Tergola
ambito naturalistico art. 19 P.T.R.C.

* * *

vincolo ambientale paesaggistico

>>>>>>

percorso vita naturalistico

⊙

ponti del percorso vita

percorsi pedonali attrezzati
di collegamento del verde

pista ciclabile stradale

pista ciclabile fuori strada

.....

percorso storico a
livello comprensoriale

zone archeologiche
vincolate art. 27 P.T.R.C.

●

edifici monumentali
del percorso storico

●

sorgenti d'acqua viva

.....

linee perisorgive

.....

rispetto fluviale

^

coni visuali del
paesaggio rurale

⊙

edifici rurali individuati
ai sensi dell'art. 10 L.R. 24/85

.....

cortine alberate di progetto

○ ○ ○ ○

cortine alberate da proteggere

.....

strade del graticolato romano
visibili o presunte
(agro-centurazioni art. 28 N.T.A.-P.T.R.C.)
- INDIVIDUAZIONE AMBITO OGGETTO DI VARIANTE

Vvr. 1.n
- AMBITO VARIANTE 1 - Vvr. 1.1

RIF. ELAB. P.R.G. - P.I. Tav. 13.1.a

VIGENTE
- AMBITO VARIANTE 7 - Vvr. 1.7

RIF. ELAB. P.R.G. - P.I. Tav. 13.1.a

VIGENTE
- AMBITO VARIANTE 10 e 11
Vvr. 1.10 - Vvr. 1.11

RIF. ELAB. P.R.G. - P.I. Tav. 13.1.a

VIGENTE
- AMBITO VARIANTE 12 - Vvr. 1.12

RIF. ELAB. P.R.G. - P.I. Tav. 13.1.a

VIGENTE
- Viene eliminata l'indicazione di edificazione puntuale (lotto inedificato di tipo a da mc. 800).
L'area corrispondente, che assume caratteristiche di inedificabilità, risultando marginale
all'ambito della zona C1.1/11, viene riclassificata accorpandola alla limitrofa zona agricola E2.

VARIANTE
- Viene eliminata l'indicazione di edificazione puntuale (lotto inedificato di tipo a da mc. 800).
L'area corrispondente, che assume caratteristiche di inedificabilità, risultando marginale all'ambito
della zona C1.1/15, viene riclassificata accorpandola alla limitrofa zona agricola E2.

VARIANTE
- Viene riclassificata nella contigua zona agricola E3, ed assume caratteristiche di inedificabilità,
un'area attualmente ricadente in zona D1/1.

VARIANTE
- Viene eliminata l'indicazione di edificazione puntuale (lotto inedificato di tipo a da mc. 800).
L'area corrispondente, che assume caratteristiche di inedificabilità, risultando marginale
all'ambito della zona C1.1/9, viene riclassificata accorpandola alla limitrofa zona agricola E2.

VARIANTE